



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»

П.П.Березин

2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Фадеева, дом 1 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	01.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	88081,39
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	714178,40
8.	— за содержание дома	395512,00
9.	— за текущий ремонт	141764,41
10.	— за услуги управления	176901,99
11.	Получено денежных средств, в том числе	661527,10
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	661527,10
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	661527,10
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	140732,69
21.	Наименование работ (услуг)	Смена канализ. чугунных труб на ПП Ду110 Смена шаровых кранов Ду до 20 Смена сгона Ду20 Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков Смена шаровых кранов Ду до 32 Отключение и подключение входных задвижек Устранение воздушных пробок в системе отопления Промывка и опрессовка системы отопления Смена отдельных участков стальных труб Ду50 Врезка трубопроводов до 40мм в действующую сеть Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 32мм Пробивка отверстий в перекрытиях Смена канализ. чугунных труб на ПП Ду50 Уборка мусора из подвала Ремонт бетонных ступеней с устройством опалубки Ремонт настила на горке Ремонт рулонной кровли в 1 слой
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	649832,77
23.	— за содержание дома	395512,00
24.	— за текущий ремонт	77418,78
25.	— за услуги управления	176901,99
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0